রেজিস্টার্ড নং ডি এ-১

বাংলাদেশ গেজেট

অতিরিক্ত সংখ্যা

কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্রকাশিত

সোমবার, ডিসেম্বর ১, ২০০৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

ভূমি মন্ত্রণালয়

প্রজ্ঞাপন

তারিখ, ১৬ই অগ্রহায়ণ ১৪১০/৩০শে নভেম্বর ২০০৩

এস, আর, ও নং ৩২৯-আইন/২০০৩—যেহেতু State Acquisition and Tenancy Act, 1950 (XXVIII of 1951) এর section 152 এ প্রদত্ত ক্ষমতাবলে সরকার Tenancy Rules, 1954 সংশোধনের লক্ষ্যে সর্বসাধারণের আপত্তি বা পরামর্শ আহ্বান করিয়া বিগত ২৩শে অক্টোবর, ২০০৩ তারিখে এস, আর, ও নং ২৯৮-আইন/২০০৩ মূলে প্রস্তাবিত সংশোধনী বাংলাদেশ গেজেটে প্রাক-প্রকাশ করিয়াছে ; এবং

যেহেতু প্রাক-প্রকাশনার তারিখ হইতে নির্ধারিত ৩০ (ত্রিশ) দিনের মধ্যে সর্বসাধারণের নিকট হইতে কতিপয় আপত্তি বা পরামর্শ পাওয়া গিয়াছে ; এবং

যেহেতু উক্ত আপত্তি বা পরামর্শ বিবেচনা করিয়া কতিপয় পরামর্শের সহিত সরকার একমত পোষণ করিয়াছে এবং উহা প্রস্তাবিত সংশোধনীতে অন্তর্ভুক্ত করিয়াছে ;

সেহেতু উক্ত Section 152 এ প্রদত্ত ক্ষমতাবলে সরকার Tenancy Rules, 1954 নিম্নরূপ সংশোধন করিল, যথা ঃ—

উপরিউক্ত Rules এর—

(১) Rule12 এর পরিবর্তে নিম্নরূপ Rule12 প্রতিস্থাপিত হইবে, যথা ঃ—

"12. **Form of rent receipt.**—The written receipt referred to in section 138 shall be in the Form No. VII appended to these Rules. Where the recovery of arrears of rent under certificate is involved, the rent receipt shall be in Form No. VIIA appended to these Rules. In case of collection of Land Development Tax by the Scheduled Banks, the rent receipt shall be in the Form No. VIIB appended to these Rules.";

(২) Schedule এ Form No. VIIA এর পর নিম্নরূপ নূতন Form No. VIIB সংযোজিত হইবে, যথা ঃ—

"Form VIIB [Rule 12 দ্রষ্টব্য]

ক্রমিক নং ....

ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের রশিদ
(ভূমি মালিক/সংস্থার কপি)

.... (ব্যাংক) শাখা	তারিখ..............
ভূমি মালিক/সংস্থা......	সাকিন..............
পিতা/স্বামী..............	জমাকারী..............
জমির বিবরণ	ওয়াশীল
জেলা..............	বকেয়া..............
থানা/উপজেলা..............	তিন সনের পূর্বেকার..............
ইউনিয়ন/তৌজি..............	৩য় সনের..............
মৌজা..............	২য় সনের..............
জে,এল, নং..............	....
জমাবন্দী/জোত নং..............	হাল সনের পূর্ববর্তী..............
খতিয়ান নং..............	সুদ..............
দাগ নং..............	হাল সন..............
জমির পরিমাণ..............	....
জমির শ্রেণী..............	....
বাৎসরিক ভূমি উন্নয়ন করের হার..............	অগ্রিম সন..............
	সর্বমোট..............

কথায় টাকার পরিমাণ..............

ইউনিয়ন ভূঃসহকঃ স্বাক্ষর ও তারিখ	ক্যাশ অফিসার স্বাক্ষর ও তারিখ	অফিসার (ব্যাংক)

বিঃদ্রঃ সরকারের সিদ্ধান্ত অনুযায়ী দাবীর পরিমাণ বাড়লে তা পৃথকভাবে পরিশোধ করতে হবে।

Form VIIB [Rule 12 দ্রষ্টব্য]

ক্রমিক নং ....

ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের রশিদ
(ব্যাংকে সংরক্ষণের জন্য)

.... (ব্যাংক) শাখা	তারিখ..............
ভূমি মালিক/সংস্থা....	সাকিন..............
পিতা/স্বামী..........	জমাকারী..............
জমির বিবরণ	ওয়াশীল
জেলা..............	বকেয়া..............
থানা/উপজেলা..............	তিন সনের পূর্বেকার..............
ইউনিয়ন/তৌজি..............	৩য় সনের..............
মৌজা..............	২য় সনের..............
জে,এল, নং..............	....
জমাবন্দী/জোত নং..............	হাল সনের পূর্ববর্তী..............
খতিয়ান নং..............	সুদ..............
দাগ নং..............	হাল সন..............
জমির পরিমাণ..............	....
জমির শ্রেণী..............	....
বাৎসরিক ভূমি উন্নয়ন করের হার..............	অগ্রিম সন..............
	সর্বমোট..............

কথায় টাকার পরিমাণ..............

ইউনিয়ন ভূঃসহকঃ স্বাক্ষর ও তারিখ	ক্যাশ অফিসার স্বাক্ষর ও তারিখ	অফিসার (ব্যাংক)

বিঃদ্রঃ সরকারের সিদ্ধান্ত অনুযায়ী দাবীর পরিমাণ বাড়লে তা পৃথকভাবে পরিশোধ করতে হবে।

Form VIIB [Rule 12 দ্রষ্টব্য]

ক্রমিক নং ....

ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের রশিদ
(ব্যাংকের কপি : ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তার নিকট প্রেরণের জন্য)

.... (ব্যাংক) শাখা	তারিখ..............
ভূমি মালিক/সংস্থা....	সাকিন..............
পিতা/স্বামী..............	জমাকারী..............
জমির বিবরণ	ওয়াশীল
জেলা..............	বকেয়া..............
থানা/উপজেলা..............	তিন সনের পূর্বেকার..............
ইউনিয়ন/তৌজি..............	৩য় সনের..............
মৌজা..............	২য় সনের..............
জে,এল, নং..............	....
জমাবন্দী/জোত নং..............	হাল সনের পূর্ববর্তী..............
খতিয়ান নং..............	সুদ..............
দাগ নং..............	হাল সন..............
জমির পরিমাণ..............	....
জমির শ্রেণী..............	....
বাৎসরিক ভূমি উন্নয়ন করের হার..............	অগ্রিম সন..............
	সর্বমোট..............

কথায় টাকার পরিমাণ..............

ইউনিয়ন ভূঃসহকঃ স্বাক্ষর ও তারিখ	ক্যাশ অফিসার স্বাক্ষর ও তারিখ	অফিসার (ব্যাংক)

বিঃদ্রঃ সরকারের সিদ্ধান্ত অনুযায়ী দাবীর পরিমাণ বাড়লে তা পৃথকভাবে পরিশোধ করতে হবে।

Form VIIB [Rule 12 দ্রষ্টব্য]

ক্রমিক নং ....

ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের রশিদ
(ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তার অফিসে সংরক্ষণের জন্য)

.... (ব্যাংক) শাখা	তারিখ..............
ভূমি মালিক/সংস্থা....	সাকিন..............
পিতা/স্বামী..........	জমাকারী..............
জমির বিবরণ	ওয়াশীল
জেলা..............	বকেয়া..............
থানা/উপজেলা..............	তিন সনের পূর্বেকার..............
ইউনিয়ন/তৌজি..............	৩য় সনের..............
মৌজা..............	২য় সনের..............
জে,এল, নং..............	....
জমাবন্দী/জোত নং..............	হাল সনের পূর্ববর্তী..............
খতিয়ান নং..............	সুদ..............
দাগ নং..............	হাল সন..............
জমির পরিমাণ..............	....
জমির শ্রেণী..............	....
বাৎসরিক ভূমি উন্নয়ন করের হার..............	অগ্রিম সন..............
	সর্বমোট..............

কথায় টাকার পরিমাণ..............

ভূমি মালিক/গ্রহীতার স্বাক্ষর ও তারিখ	ইউনিয়ন ভূঃসহকঃ স্বাক্ষর ও তারিখ

বিঃদ্রঃ সরকারের সিদ্ধান্ত অনুযায়ী দাবীর পরিমাণ বাড়লে তা পৃথকভাবে পরিশোধ করতে হবে।"

রাষ্ট্রপতির আদেশক্রমে

মোঃ গোলাম মাওলা মজুমদার

যুগ্ম-সচিব (আইন)।

শেখ মোঃ মোবারক হোসেন (উপ-সচিব), উপ-নিয়ন্ত্রক, বাংলাদেশ সরকারী মুদ্রণালয়, ঢাকা কর্তৃক মুদ্রিত।
মোঃ আমিন জুবেরী আলম, উপ-নিয়ন্ত্রক, বাংলাদেশ ফরম ও প্রকাশনা অফিস,
তেজগাঁও, ঢাকা কর্তৃক প্রকাশিত।