

রেজিস্টার্ড নং ডি এ-১

বাংলাদেশ



গেজেট

অতিরিক্ত সংখ্যা
কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্রকাশিত

সোমবার, মে ১৮, ২০১৫

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
পরিকল্পনা শাখা-৩
প্রজ্ঞাপন

তারিখ : ২৮ বৈশাখ, ১৪২২ বঙ্গাব্দ/১১ মে, ২০১৫ খ্রিস্টাব্দ

নং ২৫.০৩২.১৪.০০.০০৯.২০১৫-৯৮—Town Improvement Act, 1953 (E.B Act XIII of 1953), অতঃপর উক্ত Act বলিয়া উল্লিখিত, এর section 73 এ প্রদত্ত ক্ষমতাবলে রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক) এর এখতিয়ারাধীন ১৫২৮ বর্গকিলোমিটার (৫৯০ বর্গমাইল) এলাকায় ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান (DAP) প্রণয়নের কাজ সম্পন্ন করা হয়, যা মন্ত্রিসভার অনুমোদনক্রমে এসআরও নং ২৩২-আইন/২০১০, তারিখ ২২ জুন ২০১০ মূলে সরকার কর্তৃক গেজেট প্রজ্ঞাপন হিসেবে প্রকাশিত হয়;

অতঃপর মন্ত্রিপরিষদ বিভাগের গেজেট প্রজ্ঞাপন নং ০৪.৬১১.০০৬.০০.০০.০১০.২০১০-১১৯, তারিখ ২৮ জুন ২০১০ এর মাধ্যমে রাজউক কর্তৃক প্রণীত ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান (ড্যাপ) আরও বিশদভাবে পর্যালোচনাক্রমে চূড়ান্তকরণের নিমিত্ত মন্ত্রিসভা কমিটি গঠন করা হয় এবং মন্ত্রিপরিষদ বিভাগের গেজেট প্রজ্ঞাপন নং ০৪.৬১১.০০৬.০০.০০.০১০.২০১০-৬৪, তারিখ ০১ এপ্রিল ২০১৪ এর মাধ্যমে উক্ত মন্ত্রিসভা কমিটি পুনর্গঠন করা হয়;

মন্ত্রিসভা কমিটি ২২ ফেব্রুয়ারি ২০১৫ তারিখে অনুষ্ঠিত ৬ষ্ঠ সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত অনুযায়ী ড্যাপের ভূমি ব্যবহার পরিবর্তন সংক্রান্ত নিম্নোক্ত ১৯ টি আবেদন পানি নিষ্কাশন কিংবা ওয়াটারবডি

(৩২৯৩)

মূল্য : টাকা ৮.০০

সংশ্লিষ্ট নয় বিধায় উক্ত আবেদনসমূহে উল্লিখিত ভূমি ব্যবহার শ্রেণী পরিবর্তনের প্রস্তাব অনুমোদন করা হয়, যা এতদ্বারা প্রকাশ করা হলো :

ক্রমিক নং	আবেদনকারীর নাম/ঠিকানা জমির মৌজা ও আরএস দাগ নং	বিষয়
১	২	৩
০১	মোঃ মাসুদ রানা গং মৌজা: রামচন্দ্রপুর, ঢাকা আর এস দাগ নং ১৭৭৯, ১৭৮০, ১৭৮১, ১৭৮৬ ও ১৮৬৭।	ড্যাপে চিহ্নিত রাস্তা সংশোধন।
০২	রফিকুল ইসলাম খান (পাকিজা গ্রুপ) মৌজা: বড় বলিমেহের, ছোট বলিমেহের ও মাজিদপুর আর এস দাগ নং ৮, ৯, ১০ ও ১১।	ড্যাপে চিহ্নিত জমির ভূমি ব্যবহার শ্রেণী Mixed Use Zone (Residential-Commercial- General Industrial) এ পরিবর্তন।
০৩	মোঃ মোজাফ্ফর হোসেন র্যাব হেডকোয়ার্টার্স, কুর্মিটোলা, ঢাকা মৌজা: উত্তর রামচন্দ্রপুর আর এস দাগ নং ২৫, ২৬ ও ২৭।	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী Institutional Zone এ পরিবর্তন।
০৪	এস এম খালেদ (British American Tobacco Co.) মৌজা: সারাব আর এস দাগ নং ৪৬৪, ৪৬৫ ও ৪৬৭।	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী Mixed Use Zone (Residential-General Industrial) এ পরিবর্তন।
০৫	মোঃ রিয়াদ আরাফাত আমিন (ডি স্বাদ ফুড ও বেভারেজ লিঃ) মৌজা: গৌরীপুর আর এস দাগ নং ৬৪৪, ৬৪৫, ৬৪৬, ৬৪৭, ৬৪৮ ও ৬৪৯।	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী শিল্প (Industrial) ব্যবহার হিসেবে পরিবর্তন।
০৬	এ কে আজাদ ৪৮/৩ কবি জসিম উদ্দিন রোড, পাগার, টঙ্গী, গাজীপুর মৌজা : পাগার আরএস দাগ নং ১০৫৭, ১০৬৮, ১০৭০, ১০৭১, ১০৮৭, ১০৯১ ও ১০৯৪।	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী General Industrial Zone এ পরিবর্তন।
০৭	মোঃ শারফুদ্দীন গং ৩৬৬, জাফরাবাদ, মোহাম্মদপুর, ঢাকা মৌজা: কাটাসুর, সরাইজাফরাবাদ আরএস দাগ নং ৫২১, ৫২২, ৫২৩, ৫২৪ ও ৫২৫।	ড্যাপে চিহ্নিত রাস্তার এলাইনমেন্ট পরিবর্তন।

১	২	৩
০৮	মোঃ লিয়াকত আলী খান (মুকুল) চেয়ারম্যান, রূপায়ন গ্রুপ মৌজা: নলভোগ আরএস দাগ নং ৯৫০, ৯৫৩, ৯৫৪, ৯৫৫, ৯৫৬, ৯৫৭, ৯৫৮, ৯৫৯, ৯৬০, ৯৬১, এবং ৭৯৫, ৭৯৭, ৭৯৮, ৭৯৯, ৮০০, ৮০১, ৮০২, ৮০৩, ৮০৪।	ড্যাপে চিহ্নিত জমির ভূমি ব্যবহার শ্রেণী বাণিজ্যিক (Commercial Zone) এ পরিবর্তন।
০৯	মেজর জেনারেল (অবঃ) মো: নুরুল ইসলাম মৌজা মাজুখান আরএস দাগ নং ৩৩২, ৩৩৩ ও ৩৩৮।	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী General Industrial Zone হিসেবে পরিবর্তন।
১০	আ, ক, ম মোজাম্মেল হক মন্ত্রী, মুক্তিযুদ্ধ বিষয়ক মন্ত্রণালয় মৌজা : জুরাইন আরএস দাগ নং ১৫৩৭, ১৬৩৮, ২১৩৯, ২১৪০, ২১৩৮ ও ২১৩৫।	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী আবাসিক (Urban Residential Zone) এ পরিবর্তন।
১১	ডাঃ সেখ মোঃ মাহাবুব উল আলম মৌজা: ফয়দাবাদ আরএস দাগ নং ৬০৮	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী আবাসিক (Urban Residential Zone) এ পরিবর্তন।
১২	মোঃ বাহারুল ইসলাম মৌজা: সেনপাড়া পর্বতা আরএস দাগ নং ১৩৪০৬।	ড্যাপে চিহ্নিত রাস্তা সংশোধন।
১৩	মো: ইমামুস সুলতান সামাজিক মেডিকেল কলেজ ও হাসপাতাল মৌজা: দিয়াবাড়ী আরএস দাগ নং ৯২৮, ৯৩১, ৯৫৫, ৯৫৬, ৯৫৭, ৯৫৮, ৯৫৯, ৯৬০, ৯৬১, ৯৭০, ৯৭১ ও ৯৮৩।	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার প্রাতিষ্ঠানিক (Institutional) জোন হিসেবে পরিবর্তন।
১৪	মো: বজলুর রহমান ভূইয়া মৌজা: মাভা আর এ স দাগ নং ১০৮২, ১০৮৩, ১০৮৫ ও ১০৮৬।	ড্যাপে চিহ্নিত জমির ভূমি ব্যবহার শ্রেণী আবাসিক (Urban Residential Zone) এ পরিবর্তন।
১৫	সৈয়দা রেজাউল হোসেন কাজী MD. Big Boss Corporation Ltd. মৌজা: সারাব আরএস দাগ নং ৬৬১, ৬৬২, ৭২৩, ৭৫৪, ৭৫৭, ৭৫৮, ৭৫৯, ৭৬০ ও ৭৬২	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী General Industrial Zone এ পরিবর্তন।

১	২	৩
১৬	প্রফেসর আব্দুর রব ভিসি, ইস্টার্ন ইউনিভার্সিটি মৌজা : আকরান ও খাগান আর এস দাগ নং আকরান ৫৫৩ ও ৫৫৪, ৫৫৫ ও ৫৫৬ এবং খাগান ৫২০ ও ৫২৫	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী প্রাতিষ্ঠানিক (Institutional) জোনে পরিবর্তন।
১৭	মো: মোস্তফা-ই-জামান এমডি, মারমা কোম্পজিট লিঃ আর এস মৌজা: বড় আশুলিয়া আরএস দাগ নং ৩১, ৩৩, ৫০ ও ৫১।	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী General Industrial Zone এ পরিবর্তন।
১৮	মো: হাবিবুর রহমান মৌজা: বারইখাম আর এস দাগ নং ৪০ ও ৪১।	ড্যাপে চিহ্নিত প্লটের ভূমি ব্যবহার শ্রেণী আবাসিক (Residential Zone) এ পরিবর্তন।
১৯	মো: আব্দুল মতিন গং মৌজা: চতর আর এস দাগ নং ৬২১।	ড্যাপে চিহ্নিত জমির ভূমি ব্যবহার শ্রেণী (Urban Residential Zone) এ পরিবর্তন।

রাষ্ট্রপতির আদেশক্রমে

মোঃ গোলাম মোছাদ্দেক
সিনিয়র সহকারী প্রধান।

বিশেষ দৃষ্টব্য :

ডিটেইন্ড এরিয়া প্ল্যান (ড্যাপ) এ চিহ্নিত উল্লিখিত ভূমির বিস্তারিত তফসিল ও নকশা রাজউক এর পরিকল্পনা শাখায় সংরক্ষিত আছে।

মোঃ নজরুল ইসলাম (উপসচিব), উপপরিচালক, বাংলাদেশ সরকারি মুদ্রণালয়, তেজগাঁও, ঢাকা কর্তৃক মুদ্রিত।

মোঃ আলমগীর হোসেন (উপসচিব), উপপরিচালক, বাংলাদেশ ফরম ও প্রকাশনা অফিস,

তেজগাঁও, ঢাকা কর্তৃক প্রকাশিত। web site : www.bgpress.gov.bd