রেজিস্টার্ড নং ডি এ-১

বাংলাদেশ গেজেট

অতিরিক্ত সংখ্যা
কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্রকাশিত

শনিবার, জুলাই ১৬, ২০১৬

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
পরিকল্পনা শাখা-৩

প্রজ্ঞাপন

তারিখ ঃ ১৬-০৩-১৪২৩ বঙ্গাব্দ/৩০-০৬-২০১৬ খ্রিস্টাব্দ

নং ২৫.০৩২.১৪.০০.০০.০০৯.২০১৫/১৯১—Town Improvement Act, 1953 (E.B Act XIII of 1953), অতঃপর উক্ত Act বলিয়া উল্লিখিত, এর section 73 এ প্রদত্ত ক্ষমতাবলে রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক) এর এখতিয়ারাধীন ১৫২৮ বর্গকিলোমিটার (৫৯০ বর্গমাইল) এলাকায় ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান (DAP) প্রণয়নের কাজ সম্পন্ন করা হয়, যা মন্ত্রিসভার অনুমোদনক্রমে এসআরও নং ২৩২-আইন/২০১০ তারিখ ২২ জুন, ২০১০ মূলে সরকার কর্তৃক গেজেট প্রজ্ঞাপন হিসেবে প্রকাশিত হয়;

০২. অতঃপর মন্ত্রিপরিষদ বিভাগের গেজেট প্রজ্ঞাপন নং ০৪.৬১১.০০৬.০০.০০.০১০.২০১০-১১৯, তারিখ ২৮ জুন ২০১০ এর মাধ্যমে রাজউক কর্তৃক প্রণীত ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান (ড্যাপ) আরও বিশদভাবে পর্যালোচনাক্রমে চূড়ান্তকরণের নিমিত্ত মন্ত্রিসভা কমিটি গঠন করা হয় এবং মন্ত্রিপরিষদ বিভাগের গেজেট প্রজ্ঞাপন নং ০৪.৬১১.০০৬.০০.০০.০১০.২০১০-৬৪, তারিখ ০১ এপ্রিল ২০১৪ এর মাধ্যমে উক্ত মন্ত্রিসভা কমিটি পুনর্গঠন করা হয়;

০৩. পুনর্গঠিত মন্ত্রিসভা কমিটির গত ২৫ আগষ্ট ২০১৪ তারিখে অনুষ্ঠিত ৫ম সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত অনুযায়ী বাংলাদেশ ডেভেলপমেন্ট কোম্পানী লিঃ (বিডিসি) এর সাউথ টাউন আবাসিক প্রকল্প, মৌজা-বাঘৈর, আব্দুল্লাহ্পুর, কুমলির চক, কাজিরগাঁও ও পোথাইল, ইস্ট টাউন আবাসিক প্রকল্প, মৌজা-উত্তর চাঁনপুর, কেওঢালা, ফুলহর, কুশাব এবং নর্থ টাউন আবাসিক প্রকল্প মৌজা-গুটিয়া, বাদেপলাসোনা,

মূল্য ঃ টাকা ৪.০০

গুশুলিয়া, পলাসনা প্রকল্পের ভূমি ব্যবহার নিম্নলিখিত শর্তে আরবান রেসিডেনসিয়াল জোন হিসাবে পরিবর্তনের বিষয়ে অনুমোদন করা হয়, যা এতদ্বারা প্রকাশ করা হলো ঃ

শর্তসমূহঃ ক) IWM/CEGIS/BUET এর মাধ্যমে প্রকল্পের Water Modeling করে খালের প্রশস্ততা নির্ধারণ পূর্বক খাল ও জলাশয় পুনরুদ্ধার (Retrieve) করতে হবে।

খ) স্থানীয় ভিত্তিতে প্রকল্পের নিজস্ব পানি ও পয়ঃনিস্কাষন ব্যবস্থা সংযোজন করতে হবে।

গ) প্রকল্পের EIA ও TIA সম্পাদন করে সুপারিশসমূহ প্রতিপালন করতে হবে।

০৪. উল্লেখ্য, ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান (ড্যাপ) এ চিহ্নিত উল্লিখিত ভূমির তফশিল ও নকশা রাজউক এর পরিকল্পনা শাখায় সংরক্ষিত আছে। উল্লিখিত ভূমির শ্রেণী পরিবর্তনের বিষয়ে জমির দাগভিত্তিক অবস্থান রাজউক পরীক্ষা-নিরীক্ষা করে বিধি-বিধানের আলোকে পরবর্তী প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করবে এবং প্রকল্প বাস্তবায়নের সময় খালগুলির যথাযথ প্রশস্ততা নির্ধারণপূর্বক খাল ও জলাশয় পুনরুদ্ধার করবে মর্মে বাংলাদেশ ডেভেলপমেন্ট কোম্পানী লিঃ (বিডিসি) এর অঙ্গীকারনামা প্রদানের বিষয়টিসহ উল্লিখিত শর্ত প্রতিপালনের বিষয়টি নিশ্চিত করবে।

রাষ্ট্রপতির আদেশক্রমে

মোঃ নজরুল ইসলাম
সিনিয়র সহকারী প্রধান

মোঃ আব্দুল মালেক, উপপরিচালক, বাংলাদেশ সরকারি মুদ্রণালয়, তেজগাঁও, ঢাকা কর্তৃক মুদ্রিত।
মোঃ আলমগীর হোসেন, উপপরিচালক, বাংলাদেশ ফরম ও প্রকাশনা অফিস,
তেজগাঁও, ঢাকা কর্তৃক প্রকাশিত। website : www.bgpress.gov.bd